

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/01/2026

Dati identificativi: Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **14** Particella **311** Subalterno
4

Classamento:

Rendita: **Euro 834,08**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **8,5 vani**

Indirizzo: VIA MONTECUCCO n. 13/A Piano S1-T - 1-2

Dati di superficie: Totale: **245 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **244 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 29/10/2024 Pratica n. BS0334645 in atti dal 29/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4566096.29/10/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 334645.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **14** Particella **311** Subalterno
4

VARIAZIONE del 11/12/2023 Pratica n. BS0225508 in atti dal 12/12/2023 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 225508.1/2023)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **14** Particella **311**

> **Indirizzo**

VIA MONTECUCCO n. 13/A Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE del 11/12/2023 Pratica n. BS0225508 in atti dal 12/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5185361.11/12/2023 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 225508.1/2023)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 834,08**
Zona censuaria **3**,
Categoria **A/7^a**, Classe **3**, Consistenza **8,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
29/10/2024 Pratica n. BS0334645 in atti dal 29/10/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4566096.29/10/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 334645.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> Dati di superficie

Totale: **245 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **244 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
29/10/2024 Pratica n. BS0334645 in atti dal 29/10/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4566096.29/10/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 334645.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
29/10/2024, prot. n. BS0334645

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ICARO S.S. (CF 03359600172)

sede in BRESCIA (BS)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 11/12/2023 Pratica n. BS0225508
in atti dal 12/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5185361.11/12/2023
DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
225508.1/2023)

Visura telematica

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013