

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **120** Particella **237** Subalterno
504

Classamento:

Rendita: **Euro 640,41**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **4 vani**

Indirizzo: VIA PADRE GIULIO BEVILACQUA Piano 3

Dati di superficie: Totale: **63 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **63 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/01/2025
Pratica n. BS0019835 in atti dal 22/01/2025 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO (n. 19835.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **120** Particella **237** Subalterno
504

Partita: **1045455**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 22/01/2025 Pratica n. BS0019835 in atti
dal 22/01/2025 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO (n.
19835.1/2025)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **120** Particella **237**

> **Indirizzo**

VIA PADRE GIULIO BEVILACQUA Piano 3

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 22/01/2025 Pratica n. BS0019835 in atti
dal 22/01/2025 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO (n.
19835.1/2025)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 640,41**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 22/01/2025 Pratica n. BS0019835 in atti
dal 22/01/2025 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO (n.
19835.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **63 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **63 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 22/01/2025 Pratica n. BS0019835 in atti
dal 22/01/2025 Protocollo NSD n. VARIAZIONE
IDENTIFICATIVO (n. 19835.1/2025)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
18/02/1997, prot. n. E00525

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSENSUS S.P.A. (CF 03012150177)**
sede in BRESCIA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 22/01/2025 Pratica n. BS0019835 in atti dal
22/01/2025 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO (n.
19835.1/2025)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013